



COMUNE DI CERTALDO

(Provincia di Firenze)

Certaldo, giovedì 4 aprile 2013

COMUNICATO STAMPA

“Abitare a Canonica Est”, domani incontro pubblico per l'asta terreni

Venerdì 5 aprile alle ore 21.30 nella saletta in Via II giugno

Saranno spiegate nel dettaglio le tipologie di abitazioni previste

CERTALDO (FI) – Venerdì 5 aprile, alle ore 21,30, nella saletta delle riunioni in Via II Giugno si terrà l'incontro pubblico di presentazione della nuova asta di terreni edificabili nella zona di Canonica Est.

Dopo la prima asta svoltasi lo scorso ottobre, durante la quale sono stati assegnati 3 dei 22 lotti presenti, il Comune di Certaldo mette nuovamente in vendita i terreni edificabili nella zona di Canonica Est con l'intento di creare un'area urbana nuova, moderna, ed ecosostenibile, immersa nel verde ma vicina ai servizi e alla nuova viabilità.

La più importante modifica apportata al bando che sarà presentato venerdì è che per dare il via alle opere di urbanizzazione (a carico del Comune) non sarà più necessario vendere il 51% dei terreni, ma solo superare quota 30%. Durante la serata i progettisti ed i funzionari del Comune di Certaldo spiegheranno nel dettaglio le varie tipologie di abitazione che è possibile realizzare a Canonica, che sono:

- 1) unità abitative del tipo appartamento: dotate ciascuno di ingresso indipendente, garage e posto auto, giardino esclusivo fino a 160 m quadrati, loggiati e terrazze. Costo singolo sub-lotto di terreno, a base d'asta, 300 / 310.000 euro (iva esclusa) per 4/5 unità abitative.
- 2) unità abitativa terratetto: libera su 3 lati, dotata di ingresso indipendente, garage e posto auto indipendente, giardino esclusivo da 170 a 500 m quadrati e ampi loggiati e terrazze. Costo del singolo sub-lotto di terreno, a base d'asta, 100 / 115.000 euro (iva esclusa).
- 3) villetta: libera su 4 lati, dotata di due posti auto coperti, giardino esclusivo da 450 a 500 m quadrati, ampi loggiati e terrazze coperte. Costo del singolo sub-lotto di terreno, a base d'asta, 120 / 125.000 euro (iva esclusa).

Per partecipare all'asta sarà poi necessario presentare la documentazione all'ufficio protocollo generale del Comune entro le ore 12,00 del giorno 27 maggio 2013. Info: www.comune.certaldo.fi.it o tel. 0571 6611 e chiedere del Settore urbanistica

Certaldo, giovedì 4 aprile 2013

con cortese preghiera di pubblicazione