

## **Attività Edilizia Libera soggetta a CIL/CILA**

### **Che cos'è?**

Per gli interventi di cui all'art. 136, comma 2, della L.R. 65/14 e di cui all'art. 17 della L.R. 39/05, è possibile presentare apposita comunicazione di inizio lavori utilizzando la modulistica a tal fine predisposta.

Si ricorda che per le opere di cui alle lett. a), a bis), a ter), f bis), f ter) ed f quater) del citato articolo 136, comma 2, la comunicazione di inizio lavori deve essere asseverata da un tecnico abilitato (art. 136, comma 4, L.R. 65/14)

### **Come fare la richiesta**

Per la presentazione delle Comunicazioni di Inizio Lavori e delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate è obbligatorio utilizzare, dal 1 ottobre 2020, il portale SUE a cui è possibile accedere collegandosi al seguente indirizzo: <http://sigepro.empolese-valdelsa.it/sue/index/C540/CE>

La Regione Toscana, con propria delibera di Giunta n. 1031 del 25/09/2017, ha approvato in via definitiva i moduli unici regionali che recepiscono le modifiche apportate alla L.R. 65/2014 dalla recente L.R. 50/2017. Ulteriori aggiornamenti sono stati effettuati con Decreto Dirigenziale n. 13366 del 07/08/2019, con Decreto Dirigenziale n. 999 del 27/01/2020 e, in

ultimo, con Decreto Dirigenziale n. 253 del 13/01/2021. In  
allegato è disponibile anche il Regolamento regionale contenente l'elenco della  
documentazione e degli elaborati progettuali da allegare alla comunicazione di inizio lavori  
asseverata (Regolamento approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 88/R  
del 12/08/2020)

**POICHÉ LA MODULISTICA È SOGGETTA A COSTANTI AGGIORNAMENTI IN RELAZIONE  
ALLE INNOVAZIONI NORMATIVE E PROCEDURALI È OPPORTUNO CHE SIA SCARICATA  
DIRETTAMENTE DAL SITO OGNI VOLTA CHE SI PRESENTI LA NECESSITÀ DI  
COMPILARE UNO STAMPATO**

### **Documenti da presentare**

Sono indicati nei modelli allegati.

### **Tempi**

La comunicazione va presentata prima di iniziare i lavori. Per le opere ricadenti nella L.R. 39/05  
va presentata almeno venti giorni prima dell'inizio dei lavori.

### **Costo per il cittadino**

Oneri di urbanizzazione: vedi apposita sezione

Diritti di segreteria: vedi apposita sezione

## **Dove rivolgersi**

Ufficio Edilizia Privata

Borgo Garibaldi n. 37 p. 1

Orario: martedì (SU APPUNTAMENTO): 9,30 - 12,30 - giovedì (ACCESSO LIBERO): 9,30 – 12,30 e 15,30 – 18,30

*A causa dell'emergenza sanitaria in atto, fino a nuove comunicazioni gli uffici ricevono ESCLUSIVAMENTE SU APPUNTAMENTO. Per prenotare telefonare od inviare una mail.*

## **Nomi degli operatori**

**Referenti:** Arch. Ilaria Poggiani  
Telefono 0571/661269-661275 e-mail [i.poggiani@comune.certaldo.fi.it](mailto:i.poggiani@comune.certaldo.fi.it)

### **Settore**

Yuri Lippi

Telefono 0571/661248 e-mail [y.lippi@comune.certaldo.fi.it](mailto:y.lippi@comune.certaldo.fi.it)

**Responsabile del**  
Dott.

## **Normativa di riferimento**

L.R. 65/14