

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
f.to Rag. Rosalba Spini

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to Vanni Nevio

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Rosella Canessa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 47, comma 1, della legge 08.06.1990, n. 142.

La stessa:

è soggetta al controllo preventivo di legittimità ex art. 45, comma 1, della legge 08.06.1990, n. 142;

non è soggetta al controllo preventivo di legittimità come da dichiarazione in atti e diviene esecutiva decorsi n. 10 giorni dalla data odierna.

Certaldo, 21.03.1995

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Rosella Canessa

è ripubblicata in data odierna all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 47, c. 1, L. 142/90.

Certaldo, 14 APR. 1995

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Rosella Canessa

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di giorni Venti:

dal ricevimento della stessa da parte del Co.Re.Co. in data 23 MAR. 1995;

dal ricevimento, da parte del Co.Re.Co., dei chiarimenti e/o elementi integrativi, forniti con n. _____ del _____, in data _____;

Certaldo, 13 APR. 1995

IL SEGRETARIO GENERALE

REGIONE TOSCANA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Decisione n. _____ del _____

Firenze, _____

IL PRESIDENTE

f.to _____

La presente deliberazione è stata:

Revocata con atto n. _____ del _____

Modificata con atto n. _____ del _____

Certaldo, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Certaldo, 21.03.95



IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

Prot. n. 4324

Certaldo, 21.03.1995

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno millenovecentonovanta cinque e questo giorno undici

del mese di Marzo, alle ore 9,45, nella Sala Comunale, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione stra ordinaria di 1^ convocazione, seduta pubblica (omissis il verbale)

DELIBERAZIONE

N. 19

del

11 MAR. 1995

OGGETTO:

AMBIENTE - Trekking - Regolamento per la gestione della foresteria in loc. Fiano - Approvazione.

Sono presenti, a questo punto, dei n. 30 assegnati al Comune, n. 19 consiglieri come segue:

Vanni Nevio
Poli Giancarlo
Giorgi Roberto
Spini Rosalba
Murratzu Alessandro
Migliorini Enzo
Rossignoli Massimo
Bassi Otello
Tinti Tamara
Lelli Sabrina
Belli Franco
Ciabò Vincenzo
Rossi Osvaldo
Agostini Gianfranco
Gabbrielli Cristina

Presenti	Assenti
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	

Dei Marta
Malatesti Marco
Occhipinti Nunziata
Taddei Sabrina
Boschini Renzo
Casini Stefano
Ciampolini Filippo
Betti Francesco
Candela Emanuele
Signorini Andrea
Boracchini Paola
Campatelli Giovanni
Galli Marco
Marini Rolando
Baragatti Aldo

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
	X
	X
	X
	X
	X
X	
X	
X	

PRESIEDE l'adunanza il sig. Rag. Rosalba Spini - Sindaco

PARTECIPA il segretario generale reggente Dott.ssa Rosella Canessa

incaricato della redazione del presente verbale.

SCRUTATORI: Rossignoli Massimo - Baragatti Aldo -

OGGETTO: AMBIENTE - Trekking - Regolamento per la gestione della foresteria in loc. Fiano - Approvazione.

Il Presidente invita il Consiglio a trattare l'argomento iscritto al n. 7 dell'ordine del giorno della presente seduta, sulla base del seguente schema di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la relazione di seguito riportata:

"Il progetto Dolce campagna antiche mura" per la valorizzazione di una rete di viabilità minore per la pratica del trekking, dell'equiturismo e del cicloturismo, approvato dai comuni di Castel Fiorentino, Certaldo, Gambassi Terme, Montespertoli, San Gimignano e Volterra, è stato interamente realizzato. Il progetto prevedeva anche la realizzazione di un punto sosta (foresteria) per escursionisti in località Fiano, frazione del Comune di Certaldo.

Essendo terminata la ristrutturazione di tale foresteria è necessario disciplinare, con apposito regolamento interno, le modalità di gestione, accesso e permanenza degli escursionisti.

La Legge Regionale n. 12 del 10.01.1987, che disciplina le strutture ricettive extra-alberghiere, definisce le strutture ricettive e le loro caratteristiche, i loro requisiti tecnici ed igienico sanitari, gli obblighi amministrativi per lo svolgimento dell'attività ricettiva ed in particolare, all'art.4, è prevista l'adozione di un regolamento interno per l'uso della struttura.

Si propone pertanto, l'approvazione del seguente "Regolamento per la gestione della foresteria in località Fiano":

REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DELLA FORESTERIA IN LOCALITA' FIANO

Art. 1

Il Comune di Certaldo, al fine di offrire una struttura ricettiva idonea a garantire ospitalità, possibilità di sosta, ristoro, pernottamento e servizi connessi, istituisce in loc. Fiano una foresteria per escursionisti.

La struttura posta in loc. Fiano, via A. Gasperi offre n. 10 posti e consiste in:

- 2 camere con 10 posti letto
 - servizi igienici
 - punto cottura e locale di soggiorno/pranzo.
- I mobili e gli oggetti presenti nell'immobile sono inventariati e ne è depositato elenco presso l'Amministrazione Comunale.

Art. 2

L'Amministrazione Comunale potrà provvedere al funzionamento ed alla gestione del rifugio direttamente oppure mediante affidamento in gestione ad Enti od Associazioni, senza scopo di lucro operanti nel settore dell'escursionismo e del turismo, tramite stipula di apposita convenzione.

Nella scelta dell'eventuale organismo gestore si terrà in particolare considerazione l'opportunità di avvalersi di persone residenti nell'area che abbiano conoscenza della zona ove sorge il rifugio, delle vie di accesso allo stesso, nonché dei rifugi limitrofi.

Art. 3

La convenzione di cui all'art.2 dovrà definire le implicazioni economiche, la durata del rapporto, il tipo di servizi forniti, i periodi di apertura, gli obblighi che dovranno essere assunti dall'ente gestore, in particolare quelli relativi ai seguenti punti:

- a) manutenzione ordinaria dell'immobile e delle attrezzature relative (mezzi antincendio, attrezzature di pronto soccorso, etc...);
- b) mantenimento delle buone condizioni igienico-sanitarie dei locali;
- c) applicazione delle tariffe deliberate dall'Amministrazione Comunale;
- d) impegno ad osservare e far osservare il presente regolamento.

Art. 4

Al fine di facilitare l'individuazione del rifugio, all'esterno sarà posto dall'Amministrazione Comunale il simbolo del progetto "Dolce campagna, Antiche mura".

Art. 5

Chi entra nel rifugio dovrà tenere un comportamento rispettoso verso gli altri ospiti evitando rumori e comportamenti molesti, in particolare durante le ore di riposo (dalle ore 22,00 alle ore 8,00).

E' vietato introdurre nelle camere elettrodomestici (cucine, frigoriferi, ecc.) e stufe per il riscaldamento sia a gas che elettriche e sistemi di illuminazione e fornelli a fiamma libera.

E' vietato fumare nelle camere e nei locali adibiti alla consumazione dei pasti.

Non si possono introdurre animali all'interno del rifugio.

Art. 6

La conservazione della struttura, dell'arredamento e delle attrezzature è affidata al comportamento degli ospiti ed alle regole di civile e corretta convivenza.

Chi ha utilizzato i locali, prima di allontanarsi, dovrà provvedere al riassatto, pulizia ed in particolare all'asporto dei rifiuti, nonché ad assicurarsi sulla perfetta chiusura della struttura. Chi anche involontariamente rechi danno all'immobile agli arredi e alle attrezzature dovrà, oltre a prendere tutti gli opportuni provvedimenti per impedirne l'aggravamento, darne avviso all'ente gestore e provvedere al risarcimento del danno.

Art. 7

Agli ospiti della foresteria sarà richiesto il pagamento di un prezzo per il pernottamento secondo tariffe da determinarsi con apposito atto deliberativo da parte della Giunta Comunale.

La tabella dei prezzi, redatta su apposito modello, dovrà essere affissa all'interno dei locali.

I prezzi riportati nella suddetta tabella sono comprensivi di tutti i servizi e prestazioni e di qualsiasi imposta e tassa.

L'ente gestore dovrà provvedere al rilascio di adeguata ricevuta fiscale redatta a norma di legge.

Art. 8

Gli ospiti del Rifugio saranno registrati su un apposito libro dei visitatori, fermo restando l'obbligo degli adempimenti di cui all'art. 109 del T.U.L.P.S. e sue modificazioni.

Art. 9

La durata massima di permanenza degli ospiti è fissata in 10 (dieci) giorni. La permanenza potrà essere rinnovata per motivi di studio e di ricerca, su richiesta vistata per approvazione dal Sindaco o suo delegato.

Art. 10

Per motivi di sicurezza copia delle chiavi del portone di ingresso e di ogni singola camera sarà depositata in Comune.

Certaldo, 28.02.95
Istr. tecnico Ambientale
(f.to Lupi Susanna)

Dirigente area assetto del territorio
(F.to Ing. Bigi Roberto)".

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla legittimità del presente atto resi ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge 08.06.1990, n. 142;

D E L I B E R A

di approvare, nel suo complesso ed in ogni sua parte, la relazione sopra riportata e, conseguentemente, il Regolamento per la gestione della foresteria in loc. Fiano.

SEGUE la discussione con gli interventi dei Consiglieri
sigg.ri Murratzu Alessandro - Baragatti Aldo - Casini Stefano:

" O M I S S I S "

Nel corso della discussione è entrato il consigliere Vanni Nevio, mentre sono usciti i consiglieri Betti Francesco, Poli Giancarlo e Campatelli Giovanni. Conseguentemente le funzioni di scrutatore vengono assunte dal consigliere Rossignoli Massimo.

Al momento della votazione, pertanto, sono presenti in sala n. 19 consiglieri.

A CONCLUSIONE della discussione la deliberazione viene approvata, nel testo proposto e sopra riportato, a seguito di votazione svolta per scrutinio palese, con il seguente risultato controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:
PRESENTI.....n. 19 VOTANTI.....n. 19
ASTENUTI: Baragatti Aldo.....n. 18
VOTI FAVOREVOLI.....n. 1
VOTI CONTRARI.....nessuno