



Pertanto necessita di prevedere la spesa per le verifiche rispettivamente per gli anni 2017-2018 e 2019 per gli impianti sopra citati alle rispettive scadenze.

- Ai sensi del D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica Amministrazione MEPA ovvero ad altri mercati elettronici;
- Visto l'art 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti individuino gli elementi essenziali del contratto. Per tale motivo, con determinazione n. 482 del 24/07/2017, il responsabile di settore manutenzioni ha dato avvia alla procedura di gara con provvedimento a contrarre per un accordo quadro ai sensi dell'art 54 del d.Lgs 50/2016 relativa al servizio di verifica ispettiva degli impianti di messa a terra e delle centrali termiche per il periodo in oggetto a cui si rimanda per tutte le informazioni relative alla procedura di gara;
- Considerato che l'amministrazione comunale per lo svolgimento del servizio di cui in oggetto intende avvalersi della modalità telematica prevista dal "Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana cosiddetto START";
- Tale strumento telematico rispetta le prescrizioni previste dall'art 1 comma 450 della legge 296 del 27/12/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 149 della L. 228/2012 che dispone per le Amministrazioni Comunali che "per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al Mercato della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale Regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure ;
- La Regione Toscana ai sensi della L.R. 38/2007 può assumere le funzioni di centrale di Committenza per beni e servizi.
- L'Unione dei Comuni del circondario empolesse Val D'Elsa, con atto dirigenziale 14/2014 ha rinnovato l'adesione al Sistema Telematico di acquisti della regione Toscana START;

A tal proposito si è provveduto ad effettuare un Accordo Quadro ai sensi dell'art 54 del D.Lgs 50/2016 mediante affidamento diretto per gli anni 2017-2018-2019, con possibilità di proroga tecnica per ulteriori sei mesi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio. Ritenuto che la modalità di scelta del contraente è quella da espletarsi a mezzo della piattaforma START (Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana), *invitando l'ente preposto per questo servizio, tenuto conto dell'art. 9 della Legge Regionale 25 febbraio 2000 n. 16, il quale prevede la possibilità per gli enti pubblici di avvalersi delle strutture organizzative delle Aziende USL e l'art. 10 della L.R. 25 febbraio 2000 n. 16 che per gli accertamenti e le indagini a favore di privati siano svolte dalle strutture organizzative delle Aziende USL, con corresponsione del costo delle verifiche attraverso il tariffario regionale, con adeguamento dello stesso mediante aggiornamento annuale sulla base degli indici Istat dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati e adeguamento del tariffario dell'az. USL competente previo comunicazione a questa Amministrazione e accettazione da parte della stessa. Al fine della valutazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio. Con tale procedura di affidamento si intende individuare l'ente di controllo che rimetta l'offerta più bassa per il servizio proposto nel principio fondamentale dell'economicità della spesa pubblica come previsto dal codice e dalle relative Linee Guida Anac per il servizio per le per le verifiche ispettive sugli impianti di terra e centrali termiche, per gli anni 2017-2018 e 2019, con possibilità di proroga di ulteriori 6 mesi, tramite il suddetto Sistema Telematico START ID trattiva n. 3947 del 26/06/2017 - Codice CIG n. Z191E44935, invitando la ditta:*

Azienda USL Toscana Centro di Firenze C.F. e P. I.VA. 06593810481 con sede in Firenze  
Piazza Maria Nuova 1

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 1059 del 09/12/2013 e s.m.i., inerenti alle prestazioni delle verifiche periodiche di apparecchi ed impianti nella quale è stato approvato il Nomenclatore e Tariffario delle prestazioni dei Dipartimenti di Prevenzione delle Aziende USL delle prestazioni di igiene pubblica, veterinaria, igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro, igiene degli alimenti e della nutrizione, medicina legale e dello sport e dei laboratori di sanità pubblica;

è stabilito che il predetto tariffario dell’Az. USL si applicano anche alle prestazioni richieste da Enti pubblici;

è stabilito che le Aziende USL possano applicare, per eventuali prestazioni di prevenzione non incluse nel presente tariffario, in via analogica la tariffa della prestazione più simile;

di far decorrere l’applicazione del Tariffario stesso dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. con validità quinquennale;

di stabilire che le Aziende USL recepiscano con propri atti il nomenclatore tariffario regionale approvato con il presente atto, aggiornandolo alla data del 1° Agosto di ciascun anno sulla base degli indici ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati;

è stato richiamato il D.P.C.M. 23 Aprile 2008 che definisce i livelli essenziali di assistenza e stabilisce il D.P.C.M. di cui trattasi, per il livello di Assistenza Collettiva nei luoghi di vita e di lavoro, prevede che parte dell’attività si effettui su richiesta di privati in base a tariffe regionali.

Pervenuta la risposta della suddetta, azienda, sulla piattaforma Start entro la scadenza della gara fissata alle ore 12,00 del 15/09/2017. In data 19/09/2017 si è provveduto ad aprire l’offerta della suddetta azienda, con la quale ha dato la propria disponibilità ad effettuare il predetto servizio, con un offerta economica di € 14.382,37.= + I.V.A., per un importo complessivo di 17.546,49 oneri fiscali compresi, per gli anni 2017-2018-2019 al prezzo unitario come sotto riportato ed evidenziato al punto C) del presente atto;

Preso atto delle tariffe rimesse in merito al Servizio Prevenzione dell’Azienda Usl Toscana Centro di Firenze, che qui di seguito si evidenziano:

#### **TARIFFE VERIFICHE IMPIANTI DI TERRA E IMPIANTI DI RISCALDAMENTO**

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>PREZZI UNITARI</b>	
<b>VERIFICHE IMPIANTI DI TERRA</b>		
Verifiche periodica di impianti di messa a terra fino a	<b>0 - 10 KW</b>	€ 184,52
Verifiche periodica di impianti di messa a terra fino da 11 a 15 kW	<b>11-15 KW</b>	€ 235,79
Verifiche periodica di impianti di messa a terra da 16 a 25 kW	<b>16-25 KW</b>	€ 338,30
Verifiche periodica di impianti di messa a terra da 26 a 50 kW	<b>26-50 KW</b>	€ 410,04
Verifiche periodica di impianti di messa a terra da 51 a 100 kW	<b>51-100 KW</b>	€ 584,32

Verifiche periodiche di cabine di trasformazione d'utente MB/BT e A.T.	<b>Cabina MT 50 KW</b>	€ 235,79
Verifica periodica impianti Parafulmini ad asta		€ 153,76
Verifica periodica impianti Parafulmini a gabbia		€ 235,79
<b>VERIFICHE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO</b>		
Verifica periodica di impianti di riscaldamento fino a 162,8 kW		€ 128,13
Verifica periodica di impianti di riscaldamento da 162,8 kW fino a 1314 kW		€ 158,88

e che tali prezzi, come previsto nell'accordo quadro all'art. 8 che regola le condizioni del servizio, potranno subire delle variazioni solo nei seguenti casi:

- 1) a seguito della rivalutazione Istat dei prezzi al dettaglio (tariffario regionale aggiornato annualmente sulla base degli indici Istat dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati);
- 2) modifica delle tariffe fissate dalla Regione Toscana;
- 3) a seguito adeguamento del tariffario dell'az. USL previo comunicazione a questa Amministrazione e accettazione da parte della stessa a seguito dei punti 1 e 2 sopra enunciati;
- 4) per le variazioni di legge che possono intervenire nel periodo sopra citato.

Richiamata altresì la determinazione n. 646 del 17/10/2017, con la quale è stato affidato il servizio verifica biennale e/o quinquennale degli impianti di messa a terra e delle centrali termiche a norma di legge per gli anni 2017-2018 e 2019, a seguito di accordo quadro, tramite il suddetto Sistema Telematico START alla all'Azienda USL Toscana Centro di Firenze C.F. e P. I.VA. 06593810481 con sede in Firenze Piazza Maria Nuova 1, - Codice CIG n. Z191E4493 per gli anni 2017-2018 e 2019 ed impegnando la seguente somma:

€ 10.000,00 oneri fiscali compresi, per l'anno 2018 e rinviando gli impegni per l'anno 2019 al rispettivo Bilancio Preventivo le cui prestazioni sono da effettuare presso i vari impianti comunali, dalla suddetta azienda, sulla base delle condizioni economiche rimesse in sede di gara.

Questo ufficio, propone di confermare l'affidamento per l'anno 2018 alla ditta sopra menzionata alle condizioni come indicate ed evidenziate al punto C) della presente determinazioni, tenuto conto del fatto:

- a) la procedura di affidamento è stata effettuata mediante accordo quadro, tramite il suddetto Sistema Telematico START;
- b) le tariffe sono fissate dalla Giunta Regione Toscana con adeguamento Istat al 01/08 di ogni anno;
- c) che l'interruzione delle predette prestazioni comportare, il fermo degli stessi, in quanto detti impianti per la messa in esercizio devono avere, a norma di legge, oltre un contratto di manutenzione con ditta specializzata, devono essere sottoposti a verifica periodica biennale e/o cinquennale da Ente preposto e/o certificato;
- d) al fine di garantire le sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente ed interruzione di servizi fondamentali e per il funzionamento dei predetti ascensori in esercizio presso i vari servizi;
- e) che le tariffe non sono frazionabili per periodi inferiori; rilevando nel contempo che detto servizio di verifica delle attrezzature, a norma di legge deve essere eseguito obbligatoriamente a breve e comunque alle scadenze fissate per legge.

f) le prestazioni sopra menzionate sono effettuate tramite accordo quadro, mediante affidamento diretto, conforme alle prescrizioni di cui agli art. 5, art. 6 e comma a) dell'art. 7 del Regolamento per la acquisto di beni e servizi in economia approvato con delibera C.C. n. 17 del 27/02/2003, delibera C.C. n. 117 del 27/12/2007, delibera C.C. n. 22 del 25/03/2010 e delibera C.C. n. 3 del 31/01/2012.

Questo ufficio ha rilevato l'opportunità di impegnare la somma di Euro 10.000,00= oneri fiscali compresi, da corrispondere all'ente di controllo per le verifiche obbligatorie a norma di legge per l'anno 2018 e rinviando l'impegno di spesa per l'anno 2019 a seguito di approvazione del rispettivo Bilancio Preventivo.

- Visto il documento unico di regolarità contributiva acquisito tramite il portale INAIL/INPS (DURC on line) della suddetta ditta, protocollo INPS n. 9649553 del 19/02/2018 con scadenza validità il 19/06/2018, dal quale la ditta risulta perfettamente in regola la sua posizione nei confronti degli istituti previdenziali ed allegato al presente atto.
- Preso atto che l'offerta rimessa dalla ditta risulta avere prezzi congrui.
- Vista la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari relativa alla legge 136/2010 e s.m.i., termini di pagamento, rilasciata dalla suddetta ditta e pervenuta a quest'ufficio con nota 20184 del 29/09/2017, Codice CIG n. Z191E44935, rilasciata dalla suddetta ditta e firmata digitalmente in data 27/09/2017 ed allegata agli atti.
- Visto l'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ai sensi del quale la società, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente affidamento, si obbliga ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dallo stesso D.P.R., consapevole che la violazione degli obblighi derivanti dal codice stesso sarà considerata come inadempimento all'incarico affidato ed il Comune potrà risolvere di diritto il presente incarico ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.
- Visto il T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 41, del vigente regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 19 del 23/03/2017, relativa agli atti di impegno, ed in virtù di quanto sopra esposto, il sottoscritto Responsabile settore Manutenzioni:

#### D E T E R M I N A

A) di confermare l'affidamento quale ditta affidataria dell'Accordo Quadro, per le verifiche obbligatorie degli impianti di messa a terra e delle centrali termiche che devono essere sottoposti a verifica biennale e/o quinquennale, come previsto dalla normativa vigente Codice CIG n. Z191E44935 a seguito di procedura telematica della Regione Toscana START n. 3947 del 26/06/2017, per l'importo complessivo dell'accordo quadro pari ad € 30.000,00 oltre a I.V.A. per gli anni 2017-2018 e 2019 all'Azienda USL Toscana Centro di Firenze C.F. e P. I.V.A. 06593810481 con sede in Firenze Piazza Maria Nuova 1, come da accordo quadro con le modalità con le modalità e clausole riportate nell'allegato 2 Norme Contrattuali che regolano l'accordo quadro e i futuri contratti applicativi ed evidenziate al Punto C) del presente atto all'ente di controllo per le verifiche obbligatorie o che si rendessero occorrenti nell'anno 2018 e rinviando gli impegni di spesa per l'anno 2019 a seguito dell'approvazione del rispettivo Bilancio Preventivo;

B) di impegnare la spesa di complessive:

**di Euro 10.000,00** oneri fiscali compresi, per verifica biennale da corrispondere all'azienda affidataria nell'anno 2018 per le prestazioni di verifica degli impianti di terra e di riscaldamento, per adempiere alle verifiche obbligatorie per legge nel periodo di affidamento e per garantire le sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e interruzione

del funzionamento dei servizi interessati, tenuto conto altresì che tali tariffe non sono frazionabili.

Le prestazioni saranno effettuate per l'anno 2018, sulla base dell'offerta rimessa dall' Azienda U.S.L. Toscana Centro in base all'accordo quadro le verifiche effettuate dalla stessa, al netto di I.V.A. 22 % che di seguito si evidenziano:

<b>DESCRIZIONE</b>		<b>PREZZI UNITARI</b>
<b>VERIFICHE IMPIANTI DI TERRA</b>		
Verifiche periodica di impianti di messa a terra fino a	<b>0 - 10 KW</b>	€ 184,52
Verifiche periodica di impianti di messa a terra fino da 11 a 15 kW	<b>11-15 KW</b>	€ 235,79
Verifiche periodica di impianti di messa a terra da 16 a 25 kW	<b>16-25 KW</b>	€ 338,30
Verifiche periodica di impianti di messa a terra da 26 a 50 kW	<b>26-50 KW</b>	€ 410,04
Verifiche periodica di impianti di messa a terra da 51 a 100 kW	<b>51-100 KW</b>	€ 584,32
Verifiche periodica di impianti di messa a terra da 101 a 200 kW	<b>101-200 KW</b>	
Verifiche periodiche di cabine di trasformazione d'utente MB/BT e A.T.	<b>Cabina MT 50 KW</b>	€ 235,79
Verifica periodica impianti Parafulmini ad asta		€ 153,76
Verifica periodica impianti Parafulmini a gabbia		€ 235,79
<b>VERIFICHE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO</b>		
Verifica periodica di impianti di riscaldamento fino a 162,8 kW		€ 128,13
Verifica periodica di impianti di riscaldamento da 162,8 kW fino a 1314 kW		€ 158,88

e tali prezzi, come previsto nell'accordo quadro all'art. 8 che regola le Condizioni del Servizio, potranno subire delle variazioni solo nei seguenti casi:

- 1) a seguito della rivalutazione Istat dei prezzi al dettaglio (tariffario regionale aggiornato annualmente sulla base degli indici Istat dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati);
- 2) modifica delle tariffe fissate dalla Regione Toscana;
- 3) a seguito adeguamento del tariffario dell'az. USL previo comunicazione a questa Amministrazione e accettazione da parte della stessa a seguito dei punti 1 e 2 sopra enunciati;
- 4) per le variazioni di legge che possono intervenire nel periodo sopra citato,

C) di imputare la spesa di complessive:

**di €uro 10.000,00** oneri fiscali compresi, al B.P. 2018 necessari alle verifiche da parte Azienda U.S.L. competente, per l'anno 2018, per garantire le sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente ed interruzione di servizi fondamentali

DESCRIZIONE CAPITOLO	Mis.	Prog	Tit.	CAPITOLO LIVELLI V	IMPORTO	IMP.
Spesa per verifica impianti di messa a terra edifici comunali - Servizi	01	05	1	01051.03.2255 <i>U.1.03.02.99.999</i>	10.000,00	
<b>TOTALE €</b>					<b>10.000,00</b>	

D) di dare atto che il sottoscritto responsabile del procedimento, per quanto previsto dall'art. 14, comma 2°, del D.P.R. 16/04/2013 n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) non ha stipulato contratti a titolo privato nè con l'impresa sopra individuata o ricevuto altre utilità dalle stesse nel biennio precedente. Inoltre, ai sensi dell'art. 2 comma 3 del suddetto D.P.R., la stessa impresa, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente atto, si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dallo stesso D.P.R. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto Codice sarà considerata inadempimento ed il Comune potrà risolvere di diritto il rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Si trasmette la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti provvedimenti.

**Il Responsabile**  
CIAMPALINI PAOLO / ArubaPEC S.p.A.

### IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2018	U	SPESA PER VERIFICA IMPIANTI MESSA A TERRA E CONTROLLO CENTRALI TERMICHE EDIFICI COMUNALI - SERVIZI	01051.03.2255	1468	10.000,00