

Preso atto che:

- Ai sensi del D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica Amministrazione MEPA ovvero ad altri mercati elettronici.
- Visto l'art 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti individuino gli elementi essenziali del contratto. Per tale motivo, con determinazione n. 231 del 20/04/2017, il responsabile di settore Manutenzioni ha dato avvia alla procedura di gara con provvedimento a contrarre ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 relativa al servizio di manutenzione degli ascensori installati presso i suddetti edifici per il periodo in oggetto, a cui si rimanda per tutte le informazioni relative alla procedura di gara.
- Considerato che l'amministrazione comunale per lo svolgimento del servizio di cui in oggetto intende avvalersi della modalità telematica prevista tramite il ME.PA. di Consip s.p.a..
- Tale strumento telematico rispetta le prescrizioni previste dall'art 1 comma 450 della legge 296 del 27/12/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 149 della L. 228/2012 che dispone per le Amministrazioni Comunali che "per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al Mercato della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale Regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure ;

Dato che il Regolamento per l'acquisto di beni e servizi in economia del Comune di Certaldo approvato con deliberazione del C.C. n. 17 del 27/02/2003, art. 6 comma 3 e art. 9 comma 1, prevedono che possono essere utilizzate anche forme innovative di gara quali l'espletamento delle stesse per via telematica (gare-online).

Preso atto che per le forniture e servizi tramite CONSIP, il Responsabile P.O. del Settore Manutenzioni di questo Comune ha aderito al modulo del Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica per la Registrazione al sistema delle Convenzioni ex art. 26, Legge n. 488/1999:

Per quanto sopra esposto e preso atto che quest'ufficio, coerentemente con quanto stabilito dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 26 della legge 488 del 23.12.199 cc. 3 e 9 in materia di acquisti Consip s.p.a. ha verificato che sul portale del Mercato Elettronico Consip (MEPA) era presente il Bando 105 "Elevatori" dove era possibile inserire RDO per i servizi occorrenti a questa Amministrazione Comunale.

Di conseguenza si è provveduto ad effettuare una procedura concorrenziale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per il periodo sopra menzionato con possibilità di proroga tecnica per ulteriori sei mesi. Al riguardo in data 21/04/2017 è stata inserita la richiesta di offerta (RDO) n. 1564678 sulla piattaforma Consip - ME.PA per le prestazioni occorrenti dal 2° quadrimestre 2017 al 31/12/2019 relative al servizio di manutenzione di n. 7 ascensori installati presso gli edifici comunali, il tutto da effettuarsi alle scadenze fissate a norma di legge nel periodo in sopra citato, Codice CIG n. Z781DE0350, con criterio di aggiudicazione in base al prezzo più basso, con pagamento canoni trimestrali posticipati.

Richiamata altresì la determinazione n. 336 del 24/05/2017, con la quale è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria dei 7 ascensori ubicati presso i vari edifici comunali per gli anni 2017-2018 e 2019, con possibilità di proroga di ulteriori 6 mesi, - Codice CIG n. Z781DE035, alla ditta Profili Ascensori s.r.l. via della Querciola 13/15 - Fucecchio (FI) C.F. e P.I.V.A. 02307380481 per l'importo complessivo di € 10.994,00 ed impegnando le seguenti somme

- Anno 2017 € 3.010,00 oneri fiscali compresi;
- Anno 2018 € 3.967,00 oneri fiscali compresi;

- Anno 2019 € 3.967,00 oneri fiscali compresi;

per le prestazioni sotto elencate a norma di legge, da effettuare dalla suddetta ditta, sulla base del listino prezzi rimesso e di seguito evidenziato:

MARCA IMPIANTO	MATRICOLA	UBICAZIONE	FERMATE	PORTATA KG.	VELOCITA' m/sec.	CANONE MENSILE
SAMA	709 FI 1405/92	Piazza Boccaccio 13	4	780	0,52	€ 28,00
PEGASO	589 FI 110/98	Via XX Settembre 18	3	630	0,4	€ 28,00
FIAM	H 01781 FI 788/91	Uffici comunali Via Borgo Garibaldi 37	2	630	0,31	€ 28,00
FIAM	604062 FI 540/90	P.za della Libertà	3	860	0,31	€ 28,00
SAMER LIFT	539 FI 84/86	Via della Canonica	2	850	0,37	€ 28,00
FIAM	604063 FI 541/90	Via Leopardi	3	860	0,31	€ 28,00
SAMA	667 FI680/92	Via Borgo Garibaldi 37	4	860	0,37	€ 28,00
DESCRIZIONE					RIBASSO %	
Percentuale di ribasso sul listino DEI Nazionale (Tipografia del Genio Civile – Prezzi informativi dell’edilizia: Impianti Tecnologici) per il periodo dal 01/05/2017 al 31/12/2017					42%	
Percentuale di ribasso sul listino DEI Nazionale (Tipografia del Genio Civile – Prezzi informativi dell’edilizia: Impianti Tecnologici) per l'anno 2018					41%	
Percentuale di ribasso sul listino DEI Nazionale (Tipografia del Genio Civile – Prezzi informativi dell’edilizia: Impianti Tecnologici) per l'anno 2019					40%	

Dato atto che, a seguito manutenzione periodica degli impianti da parte della la ditta affidataria, sugli impianti è stato rilevato la necessita di effettuare alcuni interventi di manutenzione ordinaria sugli ascensori ubicati rispettivamente presso Il Palazzo Comunale in piazza Boccaccio 13

e presso l'ascensore relativo all'immobile in Via XX Settembre 18 (attualmente sede delle Start Up), allo scopo di garantire il normale funzionamento, la sicurezza di esercizio ed essere conformi alle attuali normative di legge.

Tali prescrizioni devono essere effettuate entro l'anno in corso, al fine di garantire il regolare funzionamento e per non incorrere alla prossima verifica, con il fermo dei predetti impianti, tenuto conto altresì che solo alla data attuale è stato possibile reperire i fondi necessari per tali interventi.

Al riguardo la ditta Profili Ascensori a rimesso i preventivi di spesa, con rispettive note prot. n. 22661 del 31/10/2017 per l'impianto ubicato nel Palazzo Comunale di € 394,00 escluso I.V.A. e prot.n. 22662 del 31/10/2017 inerente all'ascensore installato nell'Immobile in via XX Settembre 18 per € 657,00 escluso I.V.A.

Rilevato altresì che sulla base dell'andamento delle liquidazioni effettuate, dei buoni d'ordine già emessi, per le manutenzioni dei ascensori presso i vari edifici fino a questo momento, si è constatato una carenza di fondi sugli impegni di spesa per l'anno 2017. Pertanto per poter dar corso alle manutenzioni ed agli ulteriori interventi di riparazione necessari, da effettuare da parte della manutentrice e delle prevedibili necessità di approvvigionamento fino al 31/12/2017, occorre impegnare per il corrente anno € 2.100,00 oneri fiscali inclusi provvedendo ad **integrare** i rispettivi impegni di spesa come sotto evidenziati e precisamente:

- € 1.300,00 l'impegno di spesa **991/2017**;
- € 300,00 l'impegno di spesa **992/2017**;
- € 200,00 l'impegno di spesa **993/2017**;
- € 300,00 l'impegno di spesa **994/2017**;

Visto il documento unico di regolarità contributiva acquisito tramite il portale INAIL/INPS (DURC on line) della suddetta ditta, protocollo INPS n. 7399584 del 13/11/2017 con scadenza validità il 13/03/2018, dal quale la ditta risulta perfettamente in regola la sua posizione nei confronti degli istituti previdenziali ed allegato al presente atto.

Preso atto che l'offerta rimessa dalla ditta risulta avere prezzi congrui.

Vista la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari relativa alla legge 136/2010 e s.m.i., termini di pagamento, rilasciata dalla suddetta ditta e pervenuta a quest'ufficio con nota prot. n. 9918 del 15/05/2017 che si allega alla presente.

Visto l'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ai sensi del quale la società, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente affidamento, si obbliga ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dallo stesso D.P.R., consapevole che la violazione degli obblighi derivanti dal codice stesso sarà considerata come inadempimento all'incarico affidato ed il Comune potrà risolvere di diritto il presente incarico ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Visto il T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 41, del vigente regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 19 del 23/03/2017, relativa agli atti di impegno, ed in virtù di quanto sopra esposto, il sottoscritto Responsabile settore Manutenzioni:

D E T E R M I N A

- A) di confermare l'affidamento a seguito procedura concorrenziale telematica su MEPA di Consip s.p.a., tramite RDO n° 1564678 - Codice CIG n. Z781DE0350, relativamente alla manutenzione di n. 7 ascensori ubicati presso i vari edifici comunali, tramite RDO n°

1564678 su MEPA di Consip la ditta Profili Ascensori s.r.l. via della Querciola 13/15 - Fucecchio (FI) C.F. e P.I.V.A. 02307380481, ad integrazione degli impegni già assunti per l'anno 2017, con le modalità e clausole riportate nell'allegato 2 Norme Contrattuali che regolano le predette prestazioni, sulla base delle condizioni economiche sopra evidenziate integrando gli impegni per l'anno 2017 per l'importo di € 2.100,00 oneri fiscali compresi, per gli interventi di riparazione e fornitura parti di ricambio, da corrispondere alla ditta affidataria dall'esecutività del presente atto fino al 31/12/2017, per garantire le sole operazioni necessarie dei predetti ascensori in esercizio e per adempiere gli obblighi di legge relativi agli impianti sotto indicati.

Le prestazioni saranno effettuate agli stessi prezzi unitari e condizioni economiche offerte già dalla ditta manutentrica con il ribasso offerto in sede di gara per il periodo in oggetto e sopra evidenziate.

Inoltre si provvederà all'esecuzione degli interventi di riparazione sui seguenti impianti e precisamente:

Quantità	DESCRIZIONE		PREZZO UNITARIO	IMPORTO
	Impianto ascensore Palazzo Comunale matr. FI 1405/92 imp. 709			
	Ripristino del segnale di allarme con fornitura e posa in opera di un gruppo di alimentazione a 6 V - 0,6 Ah, comprendente un dispositivo di ricarica automatica e relative batterie speciali al nichel cadmio, rispondenti alle norme di legge vigenti .	a corpo	€ 129,00	€ 129,00
	Riattivazione del dispositivo automatico per la discesa di emergenza con fornitura e posa in opera di un gruppo di alimentazione a 53 V - 06 Ah, comprendente il dispositivo di ricarica automatica e relative batterie speciali al nichel cadmio, come da norme di legge vigenti. Prove e regolazioni per assicurare un corretto funzionamento.	a corpo	€ 265,00	€ 265,00
	Impianto ascensore Immobile Via XX Settembre 18 matr. FI 110/98 imp. 589			
	Ripristino del segnale di allarme con fornitura e posa in opera di n. 4 gruppi di alimentazione a 12 V - 1,2 Ah, comprendenti dispositivi di ricariche automatiche e relative batterie al piombo.	a corpo	€ 375,00	€ 375,00
	Ripristino di dispositivi di emergenza con fornitura e posa in opera di un nuovo gruppo di alimentazione al piombo con tensione 12V - 7 Ah, il tutto rispondente alle norme di legge vigenti.	a corpo	€ 78,00	€ 78,00
	Ripristino circuiti di comando sul quadro di manovra con fornitura e posa in opera di una nuova batteria al piombo 12V - 1,5 Ah.	a corpo	€ 75,00	€ 75,00
	Fornitura e posa in opera di un nuovo alimentatore per batterie per circuito di allarme.	a corpo	€ 129,00	€ 129,00
			SOMMA	€ 1.051,00
		22%	I.V.A. e arr.	€ 231,22
			TOTALE	€ 1.282,22

Inoltre mettere a disposizioni la somma di € 817,78 a fronte degli interventi di riparazione necessari dall'esecutività della presente determinazione fino al 31/12/2017, al fine di garantire il regolare funzionamento dei suddetti impianti.

B) Di prendere atto che la ditta appaltatrice ha prodotto tutti i documenti richiesti.

C) **di integrare lo stanziamento e i rispettivi impegni di spesa**, già assunti in precedenza per l'anno 2017 della spesa pari a € 3.100,00 oneri fiscali compresi al B.P. 2017 **integrando** la tale stanziamenti per un importo complessivo di :

€uro 2.100,00 oneri fiscali compresi, al B.P. 2017 per la manutenzione, sostituzione

delle parti di ricambio occorrenti, dall'esecutività del presente atto fino al 31/12/2017, al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente ed interruzione di servizi fondamentali, come sotto riportato:

	Mis.	Prog	Tit.	CAPITOLO LIVELLI V	IMPORTO	IMP.
Uffici – Prestazioni di servizi per manutenzione beni immobili	01	05	1	01051.03.1181 <i>U.1.03.02.09.004</i>	1.300,00	991/2017
Istruzione Elementare Prest. servizi per manutenzione ordinaria immobili	04	02	1	04021.03.5921 <i>U.1.03.02.09.004</i>	300,00	992/2017
Istruzione Media Prest. Servizi per manutenzioni immobili	04	02	1	04021.03.6181 <i>U.1.03.02.09.004</i>	200,00	993/2017
Biblioteca comunale - Prest. servizi per manutenzioni immobili	05	02	1	05021.03.7161 <i>U.1.03.02.09.004</i>	300,00	994/2017
TOTALE €					2.100,00	

- D) il pagamento delle suddette prestazioni avverrà con le stese modalità previste nell'allegato 2 Norme Contrattuali;
- E) di dare atto che il sottoscritto responsabile del procedimento, per quanto previsto dall'art. 14, comma 2°, del D.P.R. 16/04/2013 n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) non ha stipulato contratti a titolo privato nè con l'impresa sopra individuata o ricevuto altre utilità dalle stesse nel biennio precedente. Inoltre, ai sensi dell'art. 2 comma 3 del suddetto D.P.R., la stessa impresa, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente atto, si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dallo stesso D.P.R. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto Codice sarà considerata inadempimento ed il Comune potrà risolvere di diritto il rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Si trasmette la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Il Responsabile
CIAMPALINI PAOLO / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2017	U	UFFICI-PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE BENI IMMOBILI(EX CAP. 118/01)	01051.03.1181	991	1.300,00
2017	U	ISTRUZIONE ELEMENTARE-PRESTAZ.SERVIZI PER MANUT.ORDINARIA BENI IMMOBILI(EX CAP. 592/01)	04021.03.5921	992	300,00
2017	U	ISTRUZIONE MEDIA-PREST.SERVIZI PER MANUTENZIONI BENI	04021.03.6181	993	200,00

		IMMOBILI(EX CAP. 618/01)			
2017	U	BIBLIOTECA COMUNALE- PRESTAZ.SERVIZI PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI(EX CAP. 716/01)	05021.03.7161	994	300,00