



COMUNE DI CERTALDO

(Città Metropolitana di Firenze)

Settore Urbanistica

**PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA
PER AFFIDAMENTO DI <INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA DELLA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLA CASA DELLA SALUTE DI
CERTALDO>**

CODICE CUP J58I16000130004

CODICE CIG ZAF2060A4F

Processo verbale
(terza seduta pubblica)

Il giorno **19** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemiladiciassette (19/12/2017)**, in Certaldo, presso la sede dell'Ufficio Urbanistica in Borgo Garibaldi n. 37 – piano primo – alle ore 8,00, in seduta pubblica, il sottoscritto Arch. Carlo Vanni – Responsabile di P.O. del Settore Urbanistica del Comune di Certaldo – in qualità di Autorità che presiede la gara nonché Responsabile unico del procedimento – alla presenza dei testimoni:

- Geom. Nadia Traini – Responsabile di P.O. del Settore Lavori Pubblici
- Dott.ssa Silvia Santini – dipendente del Comune di Certaldo

procede all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica (busta virtuale B) e all'adozione dei conseguenti provvedimenti previsti dalla vigente normativa.

La Dott.ssa Silvia Santini è incaricata di formare il processo verbale di gara.

Non risulta presente nessun legale rappresentante degli operatori economici concorrenti.

Si richiamano i processi verbali relativi alla prima seduta (redatto in data 01/12/2017) ed alla seconda seduta (redatto in data 14/12/2017) dai quali si evince che n. 34 operatori sono stati ammessi mentre n. 1 operatore è stato escluso.

Si dà atto che l'apertura delle buste elettroniche era stata prevista per il giorno 18/12/2017 alle ore 8,00, ma, non essendosi presentato alcun operatore, è stata rinviata alla data odierna per problematiche di ufficio.

Si procede all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica (busta virtuale B) degli operatori ammessi.

I ribassi offerti sull'importo posto a base di gara sono i seguenti:

1. 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA SPA	72,53%
2. AD PROGETTI SRL	33,37%
3. ALCOTEC SRL	59,00%
4. BUREAU VERITAS ITALIA SPA	44,30%
5. CITTA' FUTURA S.C.	71,22%
6. COBER SRL	53,50%
7. CONTECO CHECK SRL	54,99%
8. DEDO INGEGNERIA SRL	73,10%
9. ELETTRON LAB SRL	61,15%
10. ETHOS SRL	60,00%



COMUNE DI CERTALDO

(Città Metropolitana di Firenze)

Settore Urbanistica

11. GIAMBERARDINO SRL	82,05%
12. HYDROGEO INGEGNERIA SRL	54,70%
13. INSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI	64,05%
14. LASTRIEASSOCIATI SRL	60,32%
15. MARCELLO CACCIALUPI LIBERO PROFESSIONISTA INDIVIDUALE	82,05%
16. MALVEZZI & PARTNERS SERVIZI INTEGRATI SRL	76,03%
17. MYND INGEGNERIA SRL	74,12%
18. NORMATEMPO ITALIA SRL	61,00%
19. PERIMETRI SRL	53,42%
20. PRIMA INGEGNERIA STP S.S.	33,15%
21. PRISMA INGEGNERIA SRL	52,84%
22. PROMOTER ENGINEERING SRL	54,56%
23. S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO	61,11%
24. SAGI CONSULTING SRL	57,10%
25. SOCIETA' DI INGEGNERIA ICARIA SRL	50,41%
26. SPER SRL	19,10%
27. STUDIO TECHNE' SRL	48,88%
28. STUDIO TECNICO ING. ERNESTO SORVILLO	47,88%
29. TAU TRASPORTI E AMBIENTE URBANO SRL	73,24%
30. TEAM ENGINEERING SRL	76,01%
31. TECHNOSIDE SRL	67,10%
32. V.P.E. VALIDAZIONE PROGETTI ENERGETICI SRL	61,00%
33. VIE EN.RO.SE. INGEGNERIA SRL	57,00%
34. VIGNOLO VILLA ARCHITETTI ASSOCIATI	58,55%

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a 5 si applica il disposto del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo il quale deve essere valutata la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo uno dei metodi previsti dal medesimo articolo.

L'Autorità di gara, in seduta pubblica, procede pertanto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia estraendo il metodo di cui alla lettera d) secondo il quale la soglia di anomalia viene individuata nella media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10% con il seguenti risultati:

Media aritmetica ribassi 59,08 10% di incremento 5,91

Soglia di anomalia **64,99**

1. 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA SPA	72,53%
2. AD PROGETTI SRL	33,37%
3. ALCOTEC SRL	59,00%
4. BUREAU VERITAS ITALIA SPA	44,30%
5. CITTA' FUTURA S.C.	71,22%
6. COBER SRL	53,50%
7. CONTECO CHECK SRL	54,99%
8. DEDO INGEGNERIA SRL	73,10%



COMUNE DI CERTALDO

(Città Metropolitana di Firenze)

Settore Urbanistica

9. ELETTRON LAB SRL	61,15%
10.ETHOS SRL	60,00%
11.GIAMBERARDINO SRL	82,05%
12.HYDROGEO INGEGNERIA SRL	54,70%
13.INSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI	64,05%
14.LASTRIEASSOCIATI SRL	60,32%
15.MARCELLO CACCIALUPI LIBERO PROFESSIONISTA INDIVIDUALE	82,05%
16.MALVEZZI & PARTNERS SERVIZI INTEGRATI SRL	76,03%
17.MYND INGEGNERIA SRL	74,12%
18.NORMATEMPO ITALIA SRL	61,00%
19.PERIMETRI SRL	53,42%
20.PRIMA INGEGNERIA STP S.S.	33,15%
21.PRISMA INGEGNERIA SRL	52,84%
22.PROMOTER ENGINEERING SRL	54,56%
23.S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO	61,11%
24.SAGI CONSULTING SRL	57,10%
25.SOCIETA' DI INGEGNERIA ICARIA SRL	50,41%
26.SPER SRL	19,10%
27.STUDIO TECHNE' SRL	48,88%
28.STUDIO TECNICO ING. ERNESTO SORVILLO	47,88%
29.TAU TRASPORTI E AMBIENTE URBANO SRL	73,24%
30.TEAM ENGINEERING SRL	76,01%
31.TECHNOSIDE SRL	67,10%
32.V.P.E. VALIDAZIONE PROGETTI ENERGETICI SRL	61,00%
33.VIE EN.RO.SE. INGEGNERIA SRL	57,00%
34.VIGNOLO VILLA ARCHITETTI ASSOCIATI	58,55%

Le offerte risultate superiori a tale soglia sono quindi quelle di:

1. 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA SPA	72,53%
2. CITTA' FUTURA S.C.	71,22%
3. DEDO INGEGNERIA SRL	73,10%
4. GIAMBERARDINO SRL	82,05%
5. MARCELLO CACCIALUPI LIBERO PROFESSIONISTA INDIVIDUALE	82,05%
6. MALVEZZI & PARTNERS SERVIZI INTEGRATI SRL	76,03%
7. MYND INGEGNERIA SRL	74,12%
8. TAU TRASPORTI E AMBIENTE URBANO SRL	73,24%
9. TEAM ENGINEERING SRL	76,01%
10.TECHNOSIDE SRL	67,10%

L'Autorità che presiede la gara dispone pertanto di procedere con la verifica a partire dalle imprese GIAMBERARDINO SRL e MARCELLO CACCIALUPI LIBERO PROFESSIONISTA INDIVIDUALE risultate migliori offerenti e quindi potenziali aggiudicatarie, richiedendo le giustificazioni in merito alla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata e stabilendo che dette offerte saranno escluse qualora le prove fornite non siano sufficientemente giustificative tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 del richiamato art. 97.

In caso di esclusione delle suddette offerte si procederà con la verifica per le ulteriori imprese risultate anch'esse anomale, in ordine decrescente di ribasso offerto.



COMUNE DI CERTALDO

(Città Metropolitana di Firenze)

Settore Urbanistica

L'aggiudicazione provvisoria è subordinata all'esito delle verifiche di cui sopra e sarà effettuata previo sorteggio tra gli operatori che hanno offerto pari ribasso.

L'Autorità che presiede la gara dichiara quindi chiusa la seduta alle ore 10,30 stabilendo che la prossima seduta per la presa d'atto dell'esito della verifica, l'eventuale sorteggio e la conseguente aggiudicazione provvisoria sarà comunicata tramite messaggio sulla piattaforma START.

L'Autorità che presiede la gara

Carlo Vanni

I testimone

Luca

Il testimone (incaricato della verbalizzazione)

Silvio

