



COMUNE DI CERTALDO

Città Metropolitana di Firenze

SETTORE URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 929 del 28/12/2017

ORIGINALE

Oggetto :

PATRIMONIO COMUNALE – INCARICO PROFESSIONALE PER LA
VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED
ESECUTIVA DELLA CASA DELLA SALUTE DI CERTALDO -
IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Testo Proposta:

Il sottoscritto Arch. Carlo Vanni, nella sua qualità di Responsabile del Settore Urbanistica;

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 29 aprile 2016, con il quale mi è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa del Settore Urbanistica;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 20 Febbraio 2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2017;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 21 Febbraio 2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2017 ed assegnato ai responsabili dei settori i capitoli di entrata e di spesa;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 31/10/2013 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, si approvavano i contenuti dell'Accordo di programma con l'allora denominata USL 11 di Empoli, oggi Azienda USL Toscana Centro, finalizzato alla realizzazione della Casa della Salute di Certaldo;

Visto che, conseguentemente, tra le parti in data 20/12/2013 è stato stipulato l'Accordo di Programma n. rep. 340 successivamente integrato con apposito atto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 24/11/2016, sottoscritto dalle parti in data 13/12/2016;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 07/03/2014 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, venne approvato il progetto preliminare dell'intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, per l'importo di complessivi € 2.327.438,00;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 08/11/2016 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, venne approvato il progetto preliminare di Variante sostanziale

dell'intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, per l'importo di complessivi € 2.281.267,00;

Preso atto che la realizzazione della Casa della Salute si inserisce in un contesto di rimodulazione dei servizi territoriali, riducendo i costi ma mantenendo inalterata l'offerta dei servizi erogati, secondo quanto previsto dall'Accordo Integrativo Regionale della medicina generale (Aggregazioni funzionali territoriali e Case della Salute), e, a tal fine, è stato predisposto un progetto di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, struttura composta da un poliambulatorio, una segreteria amministrativa (front-office) e sale di attesa;

Tenuto conto che con l'atto integrativo veniva stabilito che il Comune di Certaldo fornisse all'Azienda USL Toscana Centro il progetto esecutivo della Casa della Salute;

Preso atto che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., occorre effettuare la verifica preventiva della progettazione da parte di soggetto abilitato (art. 26, comma 6, lett. c);

Ritenuto necessario affidare l'incarico di tale prestazione a tecnico esterno in possesso dei necessari requisiti previsti dalla legge, tenuto conto che all'interno dell'Ente non ci sono figure professionali che ne sono in possesso e che lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo;

Visto l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che consente alle stazioni appaltanti non in possesso delle qualificazioni di cui all'art. 38 del richiamato decreto, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore ad € 150.000,00;

Ritenuto di procedere all'affidamento della suddetta prestazione attraverso procedura aperta sottosoglia tramite piattaforma telematica START della Regione Toscana provvedendo all'aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Determinato in € 33.373,81 il corrispettivo a base di gara;

Dato atto che la procedura di gara è stata indetta in data 20/10/2017, con termine ultimo per la presentazione delle offerte 07/11/2017;

Tenuto conto che tale procedura si è quasi conclusa e, come risulta dai verbali di gara redatti in data 01/12/2017, 14/12/2017 e 19/12/2017, sono state individuate due imprese come migliori offerenti, e quindi potenziali aggiudicatrici, le quali hanno offerto entrambe un ribasso dell'82,05%;

Considerato che alle stesse sono state richieste le giustificazioni in merito alla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che nelle more di tali verifiche può stabilirsi che l'incarico in oggetto verrà affidato per la somma di € 7.673,95, oneri fiscali inclusi, come dettagliato nel quadro economico di seguito riportato:

ONORARIO	€.	5.990,60
Contributo previdenz. 5%	€.	<u>299,53</u>
Imponibile	€.	6.290,13
IVA 22%	€.	<u>1.383,83</u>
TOTALE	€.	7.673,96

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di assumere l'impegno di spesa di € 7.673,96 per "Incarico professionale per la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva della Casa della Salute di Certaldo - Codice CIG ZE12178BC8 – CUP J58I16000190004;

- 2) di imputare la suddetta somma al cap. 12072.02.7105 “Incarichi realizzazione Casa della Salute” Liv. V. U.2.02.03.05.001 – esigibilità anno 2018;
- 3) di procedere all'individuazione dell'operatore economico una volta esperite le verifiche di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile
VANNI CARLO / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2018	U	INCARICHI REALIZZAZIONE CASA DELLA SALUTE (FIN. ENTRATE CORRENTI)	12072.02.7105	2476	7.673,96