



# COMUNE DI CERTALDO

Città Metropolitana di Firenze

\*\*\*\*\*

**SETTORE URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 64 del 20/02/2018**

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

PATRIMONIO COMUNALE – INCARICO PROFESSIONALE PER LA  
VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED  
ESECUATIVA DELLA CASA DELLA SALUTE DI CERTALDO IN  
PIAZZA DEI MACELLI – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
ALL'ING. MARCELLO CACCIALUPI.

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

### **Testo Proposta:**

Il sottoscritto Arch. Carlo Vanni, nella sua qualità di Responsabile del Settore Urbanistica;  
Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 29 aprile 2016, con il quale mi è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa del Settore Urbanistica;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 20 Febbraio 2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli anni 2017/2020;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 2 Gennaio 2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il nuovo piano armonizzato dei capitoli di P.E.G. assegnandone la gestione provvisoria per l'esercizio 2018;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 31/10/2013 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, si approvavano i contenuti dell'Accordo di programma con l'allora denominata USL 11 di Empoli, oggi Azienda USL Toscana Centro, finalizzato alla realizzazione della Casa della Salute di Certaldo;

Visto che, conseguentemente, tra le parti in data 20/12/2013 è stato stipulato l'Accordo di Programma n. rep. 340 successivamente integrato con apposito atto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 24/11/2016, sottoscritto dalle parti in data 13/12/2016;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 07/03/2014 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, venne approvato il progetto preliminare dell'intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, per l'importo di complessivi € 2.327.438,00;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 08/11/2016 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, venne approvato il progetto preliminare di Variante sostanziale dell'intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, per l'importo di complessivi € 2.281.267,00;

Preso atto che la realizzazione della Casa della Salute si inserisce in un contesto di rimodulazione dei servizi territoriali, riducendo i costi ma mantenendo inalterata l'offerta dei servizi erogati, secondo quanto previsto dall'Accordo Integrativo Regionale della medicina generale (Aggregazioni funzionali territoriali e Case della Salute), e, a tal fine, è stato predisposto un progetto di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, struttura composta da un poliambulatorio, una segreteria amministrativa (front-office) e sale di attesa;

Tenuto conto che con l'atto integrativo veniva stabilito che il Comune di Certaldo fornisse all'Azienda USL Toscana Centro il progetto esecutivo della Casa della Salute;

Preso atto che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., occorre effettuare la verifica preventiva della progettazione da parte di soggetto abilitato (art. 26, comma 6, lett. c);

Ritenuto necessario affidare l'incarico di tale prestazione a tecnico esterno in possesso dei necessari requisiti previsti dalla legge, tenuto conto che all'interno dell'Ente non ci sono figure professionali che ne sono in possesso e che lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo;

Richiamata la precedente Determinazione dirigenziale n. 929 del 28/12/2017 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per l'incarico in oggetto nelle more della conclusione dell'aggiudicazione;

Richiamata, altresì, la precedente Determinazione dirigenziale n. 34 del 26/01/2018 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stato provveduto all'aggiudicazione provvisoria delle prestazioni all'**Ing. Marcello Caccialupi** – Strada Fontana n. 1 - Novara – C.F. CCCMCL71P26F952K e P.I. 01682850035 per l'importo contrattuale di € 5.990,60 oltre oneri fiscali nella misura di legge, determinato mediante il ribasso offerto del 82,05% sull'importo posto a base di gara;

Vista la Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari presentata dal suddetto nominativo ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010;

Visto che nel frattempo si è provveduto:

- ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- a richiedere il casellario giudiziale ed il certificato di regolarità fiscale presso la competente sede dell'Agenzia delle Entrate;

Preso atto che non ricorre la certificazione antimafia trattandosi di appalto di valore inferiore a € 150.000,00;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

- 1) di aggiudicare in via definitiva, per le motivazioni sopra esposte, l'incarico professionale per la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva della Casa della Salute di Certaldo all'**Ing. Marcello Caccialupi** – Strada Fontana n. 1 - Novara – C.F. CCCMCL71P26F952K e P.I. 01682850035 per l'importo contrattuale di € 5.990,60 oltre oneri fiscali nella misura di legge, determinato mediante il ribasso offerto del 82,05% sull'importo posto a base di gara;
- 2) di approvare, in conseguenza dell'aggiudicazione definitiva della prestazione in oggetto, il seguente quadro economico:

- verifica della progettazione definitiva ed esecutiva della Casa della Salute di Certaldo € 5.990,60 oltre IVA e C.N. - Codice CIG ZAF2060A4F – CUP J58I16000190004
 

ONORARIO	€. 5.990,60
Contributo previdenz. 5%	€. <u>299,53</u>
Imponibile	€. 6.290,13
IVA 22%	€. <u>1.383,83</u>
TOTALE	€. 7.673,96

- 3) di confermare l'impegno assunto con precedente Determinazione dirigenziale n. 929 del 28/12/2017, imputando la suddetta somma al Cap. 12072.02.7105 "Incarichi realizzazione Casa della Salute" Liv. V U.2.02.03.05.001 – esigibilità anno 2018 (Imp. 2476);
- 4) di approvare il disciplinare di incarico per le prestazioni oggetto della presente aggiudicazione definitiva;
- 5) di stabilire che ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) la società, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, dichiara di obbligarsi ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dallo stesso D.P.R., consapevole che la violazione degli obblighi derivanti dal codice stesso sarà considerata come inadempimento contrattuale ed il Comune potrà risolvere di diritto il rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Si trasmette la seguente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti provvedimenti.

**Il Responsabile**  
VANNI CARLO / ArubaPEC S.p.A.

### IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO