



COMUNE DI CERTALDO

Città Metropolitana di Firenze

SETTORE URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 34 del 26/01/2018

ORIGINALE

Oggetto :

PATRIMONIO COMUNALE – INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLA CASA DELLA SALUTE DI CERTALDO IN PIAZZA DEI MACELLI – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Testo Proposta:

Il sottoscritto Arch. Carlo Vanni, nella sua qualità di Responsabile del Settore Urbanistica;
Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 29 aprile 2016, con il quale mi è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa del Settore Urbanistica;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 20 Febbraio 2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli anni 2017/2020;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 2 Gennaio 2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il nuovo piano armonizzato dei capitoli di P.E.G. assegnandone la gestione provvisoria per l'esercizio 2018;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 31/10/2013 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, si approvavano i contenuti dell'Accordo di programma con l'allora denominata USL 11 di Empoli, oggi Azienda USL Toscana Centro, finalizzato alla realizzazione della Casa della Salute di Certaldo;

Visto che, conseguentemente, tra le parti in data 20/12/2013 è stato stipulato l'Accordo di Programma n. rep. 340 successivamente integrato con apposito atto approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 24/11/2016, sottoscritto dalle parti in data 13/12/2016;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 07/03/2014 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, venne approvato il progetto preliminare dell'intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, per l'importo di complessivi € 2.327.438,00;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 08/11/2016 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, venne approvato il progetto preliminare di Variante sostanziale dell'intervento di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, per l'importo di complessivi € 2.281.267,00;

Preso atto che la realizzazione della Casa della Salute si inserisce in un contesto di rimodulazione dei servizi territoriali, riducendo i costi ma mantenendo inalterata l'offerta dei servizi erogati, secondo quanto previsto dall'Accordo Integrativo Regionale della medicina generale (Aggregazioni funzionali territoriali e Case della Salute), e, a tal fine, è stato predisposto un progetto di sostituzione edilizia per la realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso sanitario in Piazza Macelli, struttura composta da un poliambulatorio, una segreteria amministrativa (front-office) e sale di attesa;

Tenuto conto che con l'atto integrativo veniva stabilito che il Comune di Certaldo fornisse all' Azienda USL Toscana Centro il progetto esecutivo della Casa della Salute;

Preso atto che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., occorre effettuare la verifica preventiva della progettazione da parte di soggetto abilitato (art. 26, comma 6, lett. c);

Ritenuto necessario affidare l'incarico di tale prestazione a tecnico esterno in possesso dei necessari requisiti previsti dalla legge, tenuto conto che all'interno dell'Ente non ci sono figure professionali che ne sono in possesso e che lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo;

Visto l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che consente alle stazioni appaltanti non in possesso delle qualificazioni di cui all'art. 38 del richiamato decreto, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore ad € 150.000,00;

Ritenuto di procedere all'affidamento della suddetta prestazione attraverso procedura aperta sottosoglia tramite piattaforma telematica START della Regione Toscana provvedendo all'aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Determinato in € 33.373,81 il corrispettivo a base di gara;

Dato atto che la procedura di gara è stata indetta in data 20/10/2017, con termine ultimo per la presentazione delle offerte 07/11/2017;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 929 del 28/12/2017 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa nelle more delle verifiche previste dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Tenuto conto che la procedura di gara si è conclusa, come da verbali di gara redatti in data in data 01/12/2017, 14/12/2017, 19/12/2017 e 19/01/2018, con l'aggiudicazione provvisoria delle prestazioni all'**Ing. Marcello Caccialupi** – Strada Fontana n. 1 - Novara – C.F. CCCMCL71P26F952K e P.I. 01682850035 per l'importo contrattuale di € 5.990,60 oltre oneri fiscali nella misura di legge, determinato mediante il ribasso offerto del 82,05% sull'importo posto a base di gara;

Valutato, pertanto, di provvedere all'approvazione dei verbali di gara ed all'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., precisando che nei confronti del professionista provvisoriamente aggiudicatario saranno effettuati gli accertamenti in ordine al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

Visti gli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare i seguenti verbali relativi alla procedura di affidamento dell'incarico professionale per la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva della Casa della Salute di Certaldo in Piazza dei Macelli, allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale:

- verbale n. 1 del 01/12/2017
- verbale n. 2 del 14/12/2017
- verbale n. 3 del 19/12/2017
- verbale n. 4 del 19/01/2018

- 2) di aggiudicare in via provvisoria, per le motivazioni sopra esposte, l'incarico professionale per la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva della Casa della Salute di Certaldo all'**Ing. Marcello Caccialupi** – Strada Fontana n. 1 - Novara – C.F. CCCMCL71P26F952K e P.I. 01682850035 per l'importo contrattuale di € 5.990,60 oltre oneri fiscali nella misura di legge, determinato mediante il ribasso offerto del 82,05% sull'importo posto a base di gara;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva avverrà dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e comunque entro 30 giorni decorrenti dalla data odierna, salvo ritardi nell'acquisizione della documentazione non imputabili alla stazione appaltante.

Il Responsabile
VANNI CARLO / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO