



COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilaquattordici e questo giorno venticinque del mese di luglio alle ore 21.25, in seconda convocazione, nel locale situato presso la sala consiliare di Via Due Giugno, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in sessione ordinaria in seduta pubblica.

DELIBERAZIONE N. 38 del 25.07.2014	OGGETTO: TRIBUTI COMUNALI – Servizi indivisibili (TASI) – Aliquote e detrazioni per l'anno 2014 – Approvazione.
--	--

Sono presenti, dei n. 16 consiglieri assegnati al Comune, n.15 come segue:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
<i>Latini Denise</i>	X		<i>Biotti Margherita</i>	X	
<i>Furiosi Yuri</i>	X		<i>Ghelli Tiziano</i>		X
<i>Neri Iury</i>	X		<i>Cibecchini Fabio</i>	X	
<i>Arzilli Eliano</i>	X		<i>Chimenti Filomena</i>	X	
<i>Santini Moreno</i>	X		<i>Spera Franco</i>	X	
<i>Lombardo Giuseppe</i>	X		<i>Ciampolini Filippo</i>	X	
<i>Dogali Sara</i>	X		<i>Masini Lucia</i>	X	
<i>Renzi Romina</i>	X		<i>Zambon Roberto</i>	X	
			Ed il Sindaco <i>Cucini Giacomo</i>	X	

PRESIEDE il Sig. Lombardo Giuseppe

PARTECIPA il Segretario Generale Dott. Danilo D'Aco, incaricato della redazione del presente verbale

SCRUTATORI: Sara Dogali e Franco Spera

ASSESSORI PRESENTI: Francesco Dei, Piero Di Vita, Clara Conforti, Jacopo Arrigoni e Francesca Pinocchi.

OMISSIS

Sono presenti n. 16 componenti il Consiglio Comunale ed assente il consigliere Ghelli Tiziano.

(N. 38)

OGGETTO: TRIBUTI COMUNALI – Servizi indivisibili (TASI) – Aliquote e detrazioni per l'anno 2014 – Approvazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente per oggetto: “TRIBUTI COMUNALI – Servizi indivisibili (TASI) – Aliquote e detrazioni per l'anno 2014 – Approvazione”;

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2000 n.267 dal Segretario Generale in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con votazione espressa per alzata di mano dal seguente esito:

PRESENTI	n. 16
ASTENUTI	n. ---
VOTANTI	n. 16
VOTI FAVOREVOLI	n. 10
VOTI CONTRARI e Zambon)	n. 6 (Cibecchini – Chimenti – Spera – Ciampolini – Masini

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata:

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale in data 08/07/2014 n. 129;

VISTA la Legge n.147 del 27.12.2013, Legge di Stabilità dell'anno 2014, che ha istituito e disciplinato la nuova Imposta Unica Comunale, come disposto dai seguenti commi dell'articolo 1:

- **comma 639:** *"È istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone:*
 - *dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,*
 - *di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,*
 - *nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.*
- **comma 640:** *"L'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU"*

Richiamati in particolare i commi dal 669 al 692 dell'art.1 della legge 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità) relativi al tributo TASI;

VISTO il D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02.05.2014, n. 68, che all'articolo 1 ha dettato nuove disposizioni in materia IUC ed in particolare in materia di TARI e TASI;

RILEVATO che in riferimento alla TASI:

-Il presupposto impositivo è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definite ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

-pur cambiando il presupposto impositivo, la base imponibile dell'IMU e della TASI è comune ed è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5 c. 1,3,5 e 6 del D.Lgs. n. 504/1992 e dei commi 4 e 5 dello stesso art. 13 del D.L. n. 201/2011 con applicazione dei moltiplicatori ivi previsti;

- che ai sensi del comma 682 della L. 147/2013 il Comune adotta disciplina sussidiaria a mezzo regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446 /1997;

- che ai sensi del comma 683 della L. 147/2013 il Consiglio Comunale deve approvare , entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione, le aliquote della Tasi a copertura dei costi relativi ai servizi indivisibili individuati;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa ;

PRESO ATTO che l'art. 1 comma 682 L.147/2013 , per quanto concerne la TASI , "necessita l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno dei servizi, dei relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta", e che tale rilevazione è necessaria per la determinazione della tariffa per l'anno 2014,

Vista la vigente normativa in materia, con particolare riferimento ai commi 676 in merito all'aliquota base pari all'1 per mille; e comma 677 relativa al vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI ed IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013; che per l'anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille; e che eventuale superamento non può superare lo 0,8 per mille con destinazione vincolata a detrazioni d'imposta o misure tali da generare un carico TASI equivalente o inferiore all'I.M.U. per la stessa tipologia d'immobile;

Richiamato l'art. 1, comma 169, della legge 296/06, ove è previsto che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTO l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto 29/04/2014 del Ministro dell'Interno che fissa per l'anno 2014 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione al 31 Luglio 2014:

VISTO l'art. 52 comma 2 del D. Lgs. 446/1997 come integrato dall'art. 13 comma 15 della Legge 214/2011, che stabilisce l'obbligo di trasmettere le deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie, entro 30 giorni dalla loro esecutività e comunque entro 30 trenta giorni dalla scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, al Ministero dell'economia e delle Finanze per la pubblicazione sul proprio sito informatico;

D E L I B E R A

- 1) Di individuare i seguenti servizi indivisibili e relativi costi a cui si intende assicurare parte della copertura mediante l'introito della TASI, come da elenco di seguito dettagliato:

	Indicazione analitica costo iscritto in bilancio 2014
Individuazione servizi indivisibili	
Attività organi istituzionali, partecipazione e decentramento	487.321,29
Segreteria generale, personale ed organizzazione	626.218,23
Gestione economico finanziaria	472.753,42
Ufficio tecnico	170.958,61
Anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico	181.707,33
Illuminazione pubblica e servizi connessi	332.300,00
Urbanistica e gestione del territorio	259.487,24
Servizi di protezione civile	16.000,00
Spese gestione servizi sociali	900.000,00
Gestione parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, territorio, ambiente	307.398,33
Totale	3.756.158,45

- 2) Di determinare, fatti salvi ulteriori provvedimenti derivanti da successive norme di legge, per l'anno 2014 le tariffe relative al tributo per i servizi indivisibili TASI nelle seguenti misure:

OGGETTO	ALIQUOTA
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze (come stabilito dalla disciplina IMU)	3,0 (trevirgolazero) per mille
Aliquota abitazione principale nelle categorie catastali A1-A8-A9 (come stabilito dalla disciplina IMU)	1,40 (unovirgolaquaranta) per mille
Aliquota per tutti gli altri immobili, con esclusione di quelli destinati ad abitazione principale e relative pertinenze (come stabilito dalla disciplina IMU)	0,0 (zerovirgolazero) per mille

- 3) Di stabilire per l'anno 2014 le seguenti detrazioni, da applicarsi rapportate alla percentuale di possesso e fino alla concorrenza del tributo dovuto, per le unità

immobiliari adibite ad abitazione principale e relative pertinenze, in base alle seguenti rendite catastali, al fine di garantire l'equivalenza tra il carico Tasi 2014 e IMU per l'anno 2012 calcolato con la detrazione ordinaria:

- rendita catastale (abitazione+pertinenze) fino a € 300,00 detrazione pari a € 155,00;
 - rendita catastale (abitazione+pertinenze) da € 300,01 a € 400,00 detrazione pari a... € 120,00;
 - rendita catastale (abitazione+pertinenze) da € 400,01 a € 500,00 detrazione pari a... € 100,00;
 - rendita catastale (abitazione+pertinenze) da € 500,01 a € 600,00 detrazione pari a... € 70,00;
 - rendita catastale (abitazione+pertinenze) da € 601,01 a € 700,00 detrazione pari a... € 40,00;
 - rendita catastale (abitazione+pertinenze) da € 700,01 a € 750,00 detrazione pari a... € 12,00;
- 4) di fissare le scadenze di pagamento TASI anno 2014 per la rata in acconto al 16 OTTOBRE 2014, e la rata a saldo al 16 DICEMBRE, come previsto dall'art. 1 del D.L.9/06/2014 n. 88.

5) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;

Quindi,

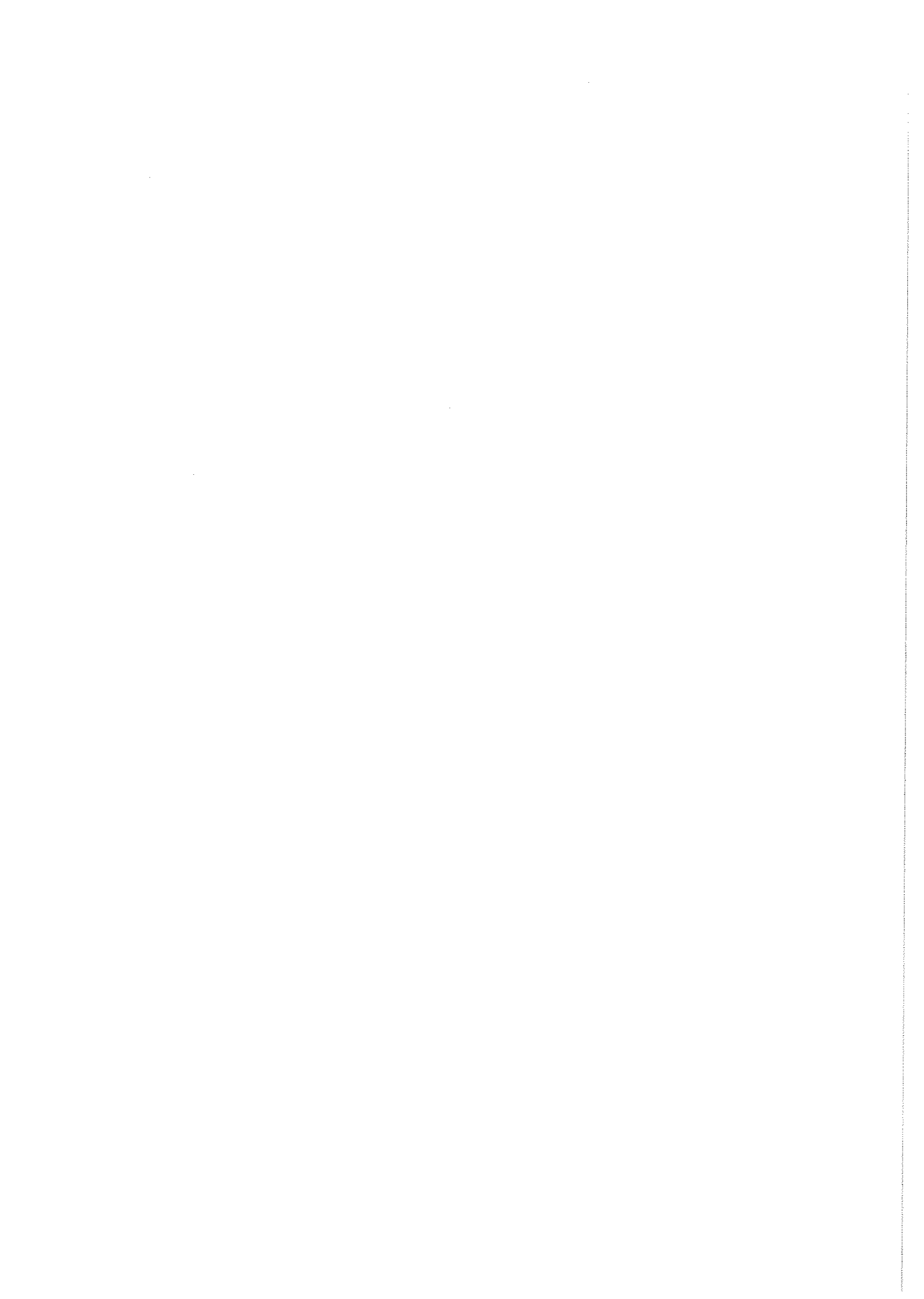
IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata la necessità che la presente deliberazione acquisti immediata efficacia giuridica, con votazione dal seguente esito:

PRESENTI	n. 16
ASTENUTI	n. ---
VOTANTI	n. 16
VOTI FAVOREVOLI	n. 10
VOTI CONTRARI e Zambon)	n. 6 (Cibecchini – Chimenti – Spera – Ciampolini – Masini

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.





COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

PARERI resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 allegati alla deliberazione di Consiglio Comunale:

avente il seguente oggetto:

TRIBUTI COMUNALI – Servizi indivisibili (TASI) – Aliquote e detrazioni per l'anno 2014 – Approvazione.

Visto l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 esprimo parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** del presente schema di deliberazione.

Vedi sul retro eventuale parere contrario.

Certaldo, 15.07.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Danilo D'Aco

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto e rilevato che la stessa non presenta aspetti di natura contabile, non esprime alcun parere in merito in quanto non ricorrono gli estremi per l'espressione del parere di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Certaldo, 15.07.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Danilo D'Aco

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(F.to Dott. Giuseppe Lombardo)

IL SEGRETARIO GENERALE

(F.to Dott. Danilo D'Aco)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Certaldo, 08 Agosto 2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

F.to Dott. Danilo D'Aco

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di giorni DIECI dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Certaldo, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

La presente deliberazione è stata:

Revocata con atto n. _____ del _____

Modificata con atto n. _____ del _____

Certaldo, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Certaldo, 08 Agosto 2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

F.to Dott. Danilo D'Aco

